Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu
KRID azonosító: 155289379

Ügyirat szám: bal/630-9/2025.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítők: dr. Könczöl Gábor jegyző, Székelyné Tóth Barbara aljegyző

ELŐTERJESZTÉS
A Képviselő-testület 2025. május 15-i nyilvános ülésére

Tárgy: Tobruki csónakkikötő megüresedett csónakhelyeinek bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 59/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozatával úgy döntött, hogy pályázatot ír ki a Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70. számú helyeinek bérbeadására vonatkozóan.
A pályázati felhívás megjelent Balatonfűzfő Város Önkormányzata hirdetőtábláján, valamint a város honlapján.
A pályázat benyújtásának határideje 2025. április 22-e 14.00 óra volt.
A pályázati kiírás értelmében az alánlatot elektronikus úton a polgarmesterititkarsag@balatonfuzfo.hu e-mail címre, vagy személyesen, vagy postai úton zárt csomagolásban, egy papír alapú eredeti példányban Balatonfűzfő Város Önkormányzata 8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1. címre lehetett benyújtani.

A pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül 8 db pályázat érkezett, melyből 2 db postai úton, 3 db e-mailen érkezett, 3 db-ot személyesen nyújtottak be. Határidőn túl pályázat nem érkezett.

A beérkezett pályázatok bontását és értékelését három tagú bizottság – polgármester, jegyző, aljegyző – végezte. A pályázatok bontásáról és értékeléséről jegyzőkönyv készült, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Az alábbi személyek nyújtottak be pályázatot:
1. Bakonyi Milán
2. Farkas István
3. Mitsch Richárd
4. Nagy Dezső
5. Nagy Tibor
6. Nyári Balázs György
7. Pintér Bence
8. Végh Sándor

A pályázatok bontását és ellenőrzését követően a bontási és értékelési bizottság megállapította és jegyzőkönyvben rögzítette, hogy
- **Bakonyi Milán pályázata érvénytelen,** tekintettel arra, hogy az általa benyújtott pályázati adatlap szerint nincs csónakja;
- **Mitsch Richárd pályázata érvénytelen,** tekintettel arra, hogy az általa benyújtott pályázati adatlap szerint csónakja 5 méter x 1,75 méter, mely csónak mérete nagyobb, mint a pályázati felhívásban meghirdetett csónakhelyek méretei;
- **Nyári Balázs György pályázata érvénytelen,** tekintettel arra, hogy az általa benyújtott pályázati adatlap szerint csónakja 4,9 méter x 1,7 méter, mely csónak mérete nagyobb, mint a pályázati felhívásban meghirdetett csónakhelyek méretei.
A pályázati kiírásban szereplő csónakhelyek méretei az alábbiak:
39. hely 4,7 x 1,6 = 7,52 m2
59. hely 4,5 x 1,9 = 8,55 m2
70 hely 4,5 x 1,9 = 8,55 m2

A pályázatok bontását és ellenőrzését követően a bontási és értékelési bizottság megállapította és jegyzőkönyvben rögzítette, hogy **Farkas István pályázatából** a csónakkikötő házirendjének megismerésére és annak betartására kötelezettséget vállaló **nyilatkozata hiányzott, mely hiánypótlás keretében pótolható.**

A pályázatok bontását és ellenőrzését követően a bontási és értékelési bizottság megállapította és jegyzőkönyvben rögzítette, hogy **az alábbi pályázók pályázatai hiánytalanok, érvényesek:**
- **Végh Sándor**
- **Nagy Dezső**
- **Nagy Tibor**
- **Pintér Bence**

A pályázati felhívás értelmében: „Kiíró a pályázatok felbontását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja pályázókat, hogy a pályázatuk megfelel-e a kiírásban foglaltaknak és érvényes-e. Az érvénytelenség okát pontosan meg kell jelölni. Érvényes a pályázat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.
Kiíró a pályázat benyújtását követő 8 napon belül egy alkalommal 5 napos határidővel hiánypótlást írhat ki a pótolható dokumentumokra.
A hiánypótlási eljárás lebonyolítója a polgármester.

A pályázókat a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően, a bontási és értékelési jegyzőkönyvben rögzítettek szerint értesítettük arról, hogy a pályázatuk megfelel-e a kiírásban foglaltaknak, illetve a hiánypótlási eljárást lebonyolítottuk.

Farkas István hiánypótlás keretében nyilatkozatát pótolta.

A pályázók bontási és értékelési bizottság által javasolt bírálati pontszámai az alábbiak (a bizottság által érvénytelennek nyilvánított pályázatok is pontozásra kerültek):
- Végh Sándor 45 pont
- Nagy Dezső 45 pont
- Nagy Tibor 39 pont
- Farkas István 23 pont
- Bakonyi Milán 16 pont
- Mitsch Richárd 16 pont

- Nyári Balázs György 9 pont
- Pintér Bence 9 pont

Bakonyi Milán – miután a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően értesítettük, hogy pályázata érvénytelen – jelezte, a pályázati felhívásban nem szerepel, hogy csónakkal kell rendelkeznie és nyertes pályázat esetén kíván csónakot vásárolni.

Ismételten áttekintve a pályázati felhívást (csak a pályázati adatlapban kerültek rögzítésre, hogy a csónak adatai meg kell adni, a pályázati felhívás szövegében nem szerepelt, hogy csónakkal kell rendelkeznie a pályázónak) javaslom, hogy Bakonyi Milán, Mitsch Richárd és Nyári Balázs György pályázatát is tekintse érvényesnek a képviselő-testület.

A pályázatokat a bizottság tagjai, és a képviselők a jegyzői titkárságon megtekinthetik.

Javaslom, hogy a csónakhelyek kiosztása a nyertes pályázók részére sorsolás útján történjen, melyről jegyzőkönyv készül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (03.20.) képviselő testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1) Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70 számú helyeinek bérbeadása tárgyában – a képviselő-testület 59/2025. (03.20.) képviselő-testületi határozata alapján - lefolytatott pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2) Az alábbi pályázók pályázatát érvényesnek nyilvánítja:
- Végh Sándor
- Nagy Dezső
- Nagy Tibor
- Farkas István
- Pintér Bence
- Bakonyi Milán
- Mitsch Richárd
- Nyári Balázs György.

3) Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érvényes pályázatot benyújtó legmagasabb pontszámot elérő három pályázóval – Végh Sándorral, Nagy Dezsővel és Nagy Tiborral - a Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70 számú helyeinek bérbeadása tárgyában bérleti szerződést kössön. A csónakhelyek kiosztása sorsolás útján történik.
Amennyiben a legmagasabb pontszámot elérő három pályázó valamelyike visszalép, úgy a polgármester a következő legmagasabb pontszámot elérő pályázóval köt szerződést az alábbi sorrendben:
- Farkas István
- Bakonyi Milán és Mitsch Richárd – azonos pontszám miatt sorsolás szükséges
- Nyári Balázs György és Pintér Bence – azonos pontszám miatt sorsolás szükséges

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 1-2) pontok: azonnal
3) pont: 2025. július 23.

Az előterjesztést a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság véleményezi.

A döntés egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés mellékletei:

- Pályázati felhívás a Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70 számú helyeinek bérbeadására;
- A bontási és bíráló bizottság 2025. április 28. napján kelt jegyzőkönyve;
- A beérkezett pályázatokról készített összefoglaló táblázat, mely tartalmazza a bontási bizottság által javasolt bírálati pontszámokat is;

Balatonfűzfő, 2025. május 9.

Szanyi Szilvia
polgármester

Balatonfűzfő Város Önkormányzata 1. Polgármester

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu
KRID azonosító: 155289379

Ügyirat szám: bal/630-3/2025
Ügyintéző: Székely László települési főmérnök
Telefon: +36-88-596-913
Mobil:+36-20-323-3028
E-mail: telepulesifomernok@balatonfuzfo.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70, számú helyeinek bérbeadására

Balatonfűzfő Város Önkormányzata (továbbiakban: Kiíró) pályázatot hirdet a Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70, számú helyeinek bérbeadására vonatkozóan.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendelete alapján, a Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 59/2025 (03.20.) képviselő-testületi határozatában foglaltak szerint pályázati eljárást (továbbiakban: eljárást) indít.

1. Pályázati Felhívás Kiírójának megnevezése, székhelye:

BALATONFŰZFŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.
Szanyi Szilvia polgármester
Adószám: 15734219-2-19
Tel: +36-88-596-900
E-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Kapcsolattartásra kijelölt személy:
név: Székely László települési főmérnök/Műszaki csoportvezető
telefon: 88/596-913
mobil: 20/323-3028
e-mail cím: telepulesifomernok@balatonfuzfo.hu

2. A pályázat célja:

A pályázat célja Balatonfűzfő Város Önkormányzatának kezelésében lévő **Tobruki csónakkikötőben megüresedett 39. és 59. valamint 70. számú csónakhelyeinek** hasznosítása bérleti szerződés útján.

A csónakhelyek hasznosításával kapcsolatos egyéb információk:

- A bérleti szerződés alapján a bérlő jogosult a csónak kikötőhelyet, a hozzá kapcsolódó stéget és a kikötői közös helyiségeit használni.

- A kikötő egyéb funkcióit ellátó építmény - iroda, raktár és elsősegély nyújtó hely biztosítására szolgáló - faház.

- A bérlő a használat során köteles figyelembe venni és betartani a pályázat mellékleteit képező kikötőrendet és annak előírásait.

- A bérlő a bérleti jog ellenértékét, valamint az éves bérleti díjat az alábbiak szerint köteles megfizetni, Balatonfűzfő Város Önkormányzata, mint bérbeadó 12082001-001630532-00100002 számú bankszámlájára:

  Bérleti díj: bruttó 75 000,- Ft /év
  mely díjat a Bérbeadó a szolgáltatás megkezdésének időpontját követő évtől kezdődően minden naptári év elején felülvizsgál és ennek alapján jogosult külön egyeztetés nélkül a Bérleti díj összegét a KSH által közzétett megelőző évi éves szolgáltatásiár-index (1.1.1.1. Főbb ármutatók [előző év = 100,0%] táblában található szolgáltatásiár-index; 100%-os mértékéig egyoldalúan megemelni.

  Bérleti jog ellenértéke: Bruttó 200 000,- Ft
  mely összeg bérleti jogot biztosít kizárólag a bérlő részére a csónakhely bérlésére a bérleti jogviszony időtartamáig.

- ***A bérlet jog időtartama határozott idejű, 2028. december 31-ig tart.***

- *A bérleti jog a Bérlő Közeli hozzátartozójára (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pont; a továbbiakban Közeli hozzátartozó) átruházható. Egyéb esetben a Bérbeadó kifejezett írásos beleegyező nyilatkozata szükséges a bérleti jog átruházásához. Bérlő a Bérleményt semmilyen egyéb jogcímen nem adhatja át, vagy bérbe harmadik fél/felek számára, még ideiglenesen sem.*

Kiíró a pályázat tárgyát képező csónakhelyek megtekintésére lehetőséget biztosít a kapcsolattartóval való előzetes telefonos egyeztetést követően.

3. Pályázók köre:

A Tobruki Csónakkikötő 39, 59, 70, számú helyeinek bérletére pályázatot kizárólag természetes személyek nyújthatnak be.

4. Ajánlatok benyújtásának helye, módja és ideje:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1.

Az ajánlatot **elektronikus úton** kérjük benyújtani a polgarmesterititkarsag@balatonfuzfo.hu **e-mail címre, vagy személyesen, vagy postai úton** zárt csomagolásban, egy papír alapú eredeti példányban a fenti címre. A zárt borítékon, valamint az e-mail tárgyaként kérjük feltüntetni az alábbi jelölést:

Pályázati felhívás címét valamint a Pályázó nevét, címét
"Pályázat a Tobruki Csónakkikötő 39; 59, 70, számú helyeinek bérletére"

Személyes benyújtás esetén a Polgármesteri titkárságon (Városháza, I. emelet 222. iroda) kell leadni a pályázatot munkanapokon, hétfőtől csütörtökig 8:30-16 óra között, pénteken 8:30-12 óra között.

***Pályázati dokumentáció a Felhívás* közzétételének napjától benyújtható.**
Pályázat benyújtásának határideje: 2025. április 22. 14. óra 00 perc (CET).

A postán feladott pályázatot a pályázatot kiíró csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a benyújtási határidő lejártáig sor kerül. A pályázat, illetve az azzal kapcsolatos küldemények elvesztéséből eredő kockázat a pályázót terheli.

Beadási határidőn túl érkezett és Pályázati Felhívásban rögzített feltételektől eltérő pályázatokat, a Kiíró érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

5. Pályázatok elbírálása:

A pályázat kiírója kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az pályázati felhívást határidő lejárta előtt visszavonja.

Bírálat során megállapításra kerül a pályázat érvényessége, illetve érvénytelensége. Érvényesnek tekinthető egy pályázat, amennyiben jelen Pályázati felhívásban rögzített tartalmi és formai követelményeknek hiánytalanul megfelel, valamint határidőn belül érkezik meg.

6. A Beérkezett pályázatok értékelése, hiánypótlás

A pályázatok értékelése, a Képviselő-testület hoz döntést.

Kiíró a pályázatok felbontását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja pályázókat, hogy pályázatuk megfelel-e a kiírásban foglaltaknak és érvényes-e. Az érvénytelenség okát pontosan meg kell jelölni. Érvényes a pályázat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

Kiíró a pályázat benyújtását követő 8 napon belül egy alkalommal 5 napos határidővel hiánypótlást írhat ki a pótolható dokumentumokra.
A hiánypótlási eljárás lebonyolítója a polgármester.

Pályázat benyújtását követően a pályázati dokumentációban tartalmi változtatás nem lehetséges.

Amennyiben az adott csónak helyre több érvényes ajánlat érkezik, a Képviselő-testület az alábbi szempontrendszer szerint dönt arról, hogy kivel köti meg a bérleti szerződést:
A pályázatok elbírálása során előnyt élvez az, aki:

- Balatonfűzfői állandó lakcímmel rendelkezik,
- Balatonfűzfői nyaraló ingatlan tulajdonosa,
- horgászengedéllyel rendelkezik,
- az Önkormányzat dolgozója,
- Balatonfűzfőért közérdekű önkéntes tevékenységet végez, végzett.

A csónakhelyek az elbírálási pontszámok alapján kerülnek kiosztásra. Az elbírálás során adható maximális pontszámokat a pályázati adatlap tartalmazza.

A Képviselő-testületi döntését követő 8 napon belül a Kiíró értesíti a pályázatok eredményéről postai úton a Pályázókat. A Kiíró nyertes Pályázóval további egyeztetéseket folytathat a

megkötendő szerződés pontos részleteiről.

Amennyiben a nyertes Pályázóval szerződéskötés bármely oknál fogva meghiúsul, úgy Kiíró a második érvényes Pályázóval folytathatja a tárgyalásokat vagy a pályázatot visszavonhatja.

Pályázat elkészítéséhez kapcsolódó mindennemű költség Pályázót terheli, azok a pályázat Kiírójára nem háríthatók.

Kiíró jogosult a pályázat indoklás nélküli visszavonására, eredménytelenné nyilvánítására. Ennek bekövetkeztekor pályázó kár és költségigénnyel nem élhet Kiíró felé.

Pályázati döntés kiértesítésére és a szerződés megkötésére legfeljebb 60 nap áll rendelkezésre.

7. Pályázat dokumentáció kötelező mellékletei:

a) kitöltött pályázati adatlap

b) Pályázati adatlap Beszámoló a településért végzett önkéntes tevékenységről

c) Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat (a személyes adatok megismeréséhez és kezeléséhez)

d) A pályázó a csónakkikötő házirendjének megismerésére és annak betartására kötelezettségvállaló nyilatkozata. /megismerési záradék/

8. Egyéb információk:

A pályázati kiírásban nem szabályozott esetekben Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2013. (III.29.) önkormányzati rendeletében foglaltak az irányadóak.

9. Pályázati felhívás mellékletei:

a) Pályázati adatlap

b) Pályázati adatlap beszámoló településért végzett önkéntes tevékenységről

c) Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat

d) kikötő helyek helyszínrajza

e) kikötőrend

f) megismerési záradék

Balatonfűzfő, 2025. március 28.

Szanyi Szilvia
polgármester

A pályázatot az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján közzétettem.

Balatonfűzfő, 2025. március 28.

Szanyi Szilvia
polgármester

PÁLYÁZATI ADATLAP

Benyújtási határidő: 2025. április 22. Érkezett: .....

I. A pályázó adatai

A pályázó neve:	
Állandó lakcíme: (irányítószám, város, utca, házszám, helyrajzi szám)	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
email cím:	
Telefonszám:	

II. Csónak adatai

Csónak méretei (hossza, szélessége, üres tömege):	
Csónak típusa (elektromos csónak, vitorlás csónak, evezős csónak):	
Csónak jelenlegi tárolási helye, tárolási módja:	
Mióta van a tulajdonában?	
A pályázóval egy háztartásban élő közeli hozzátartozónak van-e másik csónakhelye?	Igen ☐ Nem ☐
Amennyiben van, hol?	
Rendelkezik-e horgászatra jogosító állami jeggyel? (5 pont) *Horgász vizsga letételének éve: (max:10 pont)*	Igen ☐ Nem ☐ Dátum:

III. Egyéb adatok

Balatonfűzfői állandó lakcím alatti ingatlan tulajdonosa? (irányítószám, város, utca, házszám, helyrajzi szám) (5 pont)	
Amennyiben Balatonfűzfőn állandó lakos, mióta? (max 10 pont)	
Balatonfűzfői nyaralónak tulajdonosa? (irányítószám, város, utca, házszám, helyrajzi szám) (3 pont)	
Mióta tulajdonosa balatonfűzfői nyaralónak? (max.3 pont)	
Van-e adó-, ill. bármilyen tartozása Balatonfűzfő Város Önkormányzata felé: (kizáró feltétel)	Igen ☐ Nem ☐
Önkormányzati dolgozó? (5 pont) Amennyiben igen, mióta?(max.5 pont)	Igen ☐ Nem ☐ Dátum:

Balatonfűzfő, 2025.....

_____

pályázó aláírása

1. számú melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP
Beszámoló a településért végzett önkéntes tevékenységről

Milyen civil közösségi munkát végez, vagy végzett a településért, mettől meddig és mit? Kérjük, hogy beszámolójában különösen térjen ki, hogy milyen Balatonfűzfő városért végzett önkéntes (ingyenesen végzett!) tevékenységben vett részt az elmúlt években (pl. szemétszedés, virágosítás, településen szervezett ünnepségeken való részvétel, civilszervezetek tevékenységében való önkéntes segítség) (max 15 pont):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Balatonfűzfő, 2025. .....

_____
pályázó aláírása

Amennyiben a válaszokról kiderül, hogy nem egyezik a valósággal, az kizáró ok a pályázatból.

2. számú melléklet

MELLÉKLETEK
pályázati támogatáshoz

MEGNEVEZÉSE	CSATOLVA
Személyigazolvány másolata	Igen ☐ Nem ☐
Lakcímkártya másolata	Igen ☐ Nem ☐
Horgász engedély másolata	Igen ☐ Nem ☐

Balatonfűzfő, 2025.....

pályázó aláírása

3. számú melléklet

Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat
a személyes adatok megismeréséhez és kezeléséhez

Név: .....

Állandó lakcím: .....

Fent nevezett magánszemély ezennel hozzájárulásomat adom személyes adataim megismeréséhez és kezeléséhez az alábbi célból:

Az adatkezelés célja: Támogatás elbírálása, szerződés előkészítése
A kezelt adatok: □ nevezett dokumentumok adatai x alább felsorolt adatok

lakcím, születési dátum, anyja neve, telefonszám, email cím, horgász engedély adatai,

Az adatkezelés céljának elérése érdekében az adatok továbbítása szükséges az alábbi adatkezelő részére:

Szervezet neve: Balatonfűzfő Város Önkormányzata (székhelye: Balatonfűzfő, Nike krt. 1.)
Az adatok továbbításához □ hozzájárulok □ nem járulok hozzá

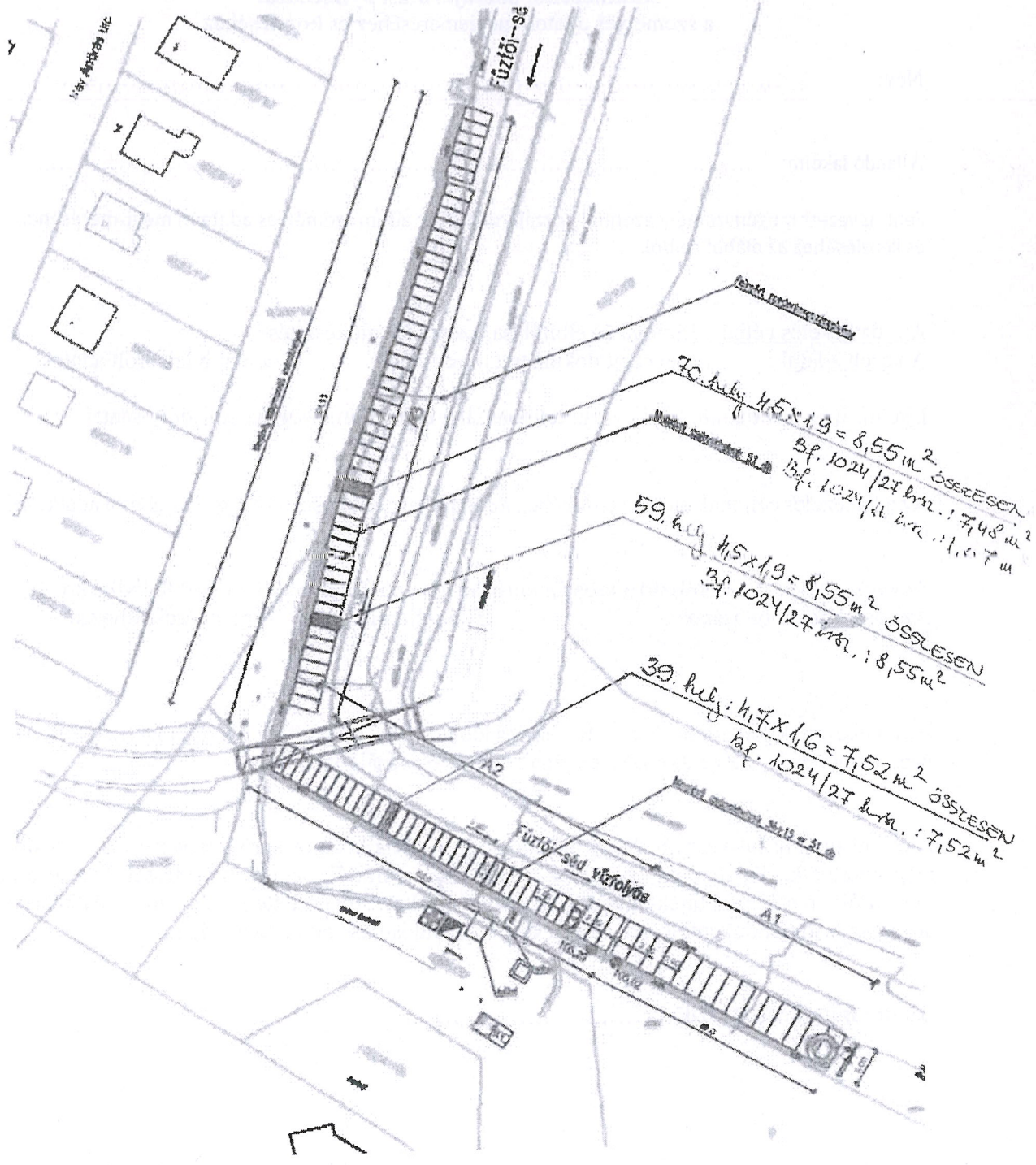
Az adatkezelő kijelenti, hogy az adatkezelés időtartama – amennyiben jogszabályi előírás erről nem rendelkezik - az adatkezelés céljának megvalósulásáig tart.

Alulírott tudomásul veszem, hogy adataimat ezen nyilatkozatot kérő szervezet alkalmazottai megismerhetik. Kijelentem, hogy az adatkezelés céljáról, az adatkezeléssel kapcsolatos jogaimról részletes tájékoztatást kaptam, azokat megértettem és az adatkezelési hozzájárulásomat önként, az adatkezelési cél megvalósulása érdekében adtam.

Dátum: **Balatonfűzfő, 2025.....**

.....
pályázó aláírása

A 39, 59 és 70-es számú csónakhelyek terület kimutatása



4508

ÉRKEZETT
2024 JÚN 03
év hó nap
aláírás

Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatala
Érkezett: 2024 JÚN 03
Szám: 6068/215-19/24 Melléklet: —
Előszám: — Utószám: — Előadó: N.A.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

8184 Balatonfűzfő 1024/24 hrsz. c, alrészlet

Telefon sz. +36 20 293 0312

KIKÖTŐREND

Záradék

Ezt a tizenkettő (12) számozott oldalból álló Kikötőrendet Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztálya a 2024. év május hó 29. napján kelt BP/0803/411-2/2024. számú határozatával jóváhagyta.

.....

aláírás, P.H.

2024.

A Balatonfűzfő Tobruki csónakkikötő

k i k ö t ő r e n d j e

[A **vastag betűs** szöveg a kikötők használatának általános szabályairól szóló 49/2002. (XII. 28.) GKM rendelet — a továbbiakban: **Vhr.** — kivonata, a vékonybetűs a kikötő üzemeltetője által megállapított helyi szabályok szövege.]

A Balatonfűzfő Város Önkormányzata az üzemeltetésében levő kikötő használatának helyi szabályait — a vízi közlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 85.§ (2) bekezdésének, valamint a **Vhr.** 2.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján — az alábbiakban állapítja meg.

1. Fejezet
Általános rendelkezések

1.1. A kikötő használatának általános szabályait a **Vhr.**, helyi szabályait e kikötőrend (a továbbiakban együtt: kikötőrend) tartalmazza.

1.2. Értelmező rendelkezések
A helyi szabályok alkalmazásában az *1. számú mellékletben* foglalt fogalmak kivételével a vízi közlekedésről szóló törvényben[1], a Hajózási Szabályzatban[2], valamint a kikötő használatbavételéről és üzemben tartásáról szóló rendeletben[3] megállapított fogalommeghatározásokat kell figyelembe venni.

1.3. A kikötőrend hatálya kiterjed
1.3.1. a kikötő víz- és partterületére, valamint az e területeken található kikötői létesítményekre (a továbbiakban együtt: kikötő);
1.3.2. valamennyi természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli vállalkozásra és szervezetre, továbbá úszólétesítményre és más járműre (a továbbiakban együtt: használó), aki, illetve amely a kikötőt közvetlenül vagy közvetve használja, a kikötőbe behajózik, belép vagy behajt, továbbá a kikötőrendben említett személyekre;
1.3.3. arra az időtartamra, amelyet a kikötőrend a kikötő naptári nyitvatartására a rendeltetésszerű használattal összefüggésben megállapít.
1.4. A kikötőbe való belépéssel, behajózással, behajtással a használó elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismeri el a kikötőrend rendelkezéseit.

1.5. A kikötőt és berendezéseit csak a Balatonfűzfő Város Önkormányzatával érvényes szerződéssel rendelkező személy, aki a szerződésben megállapított díjakat, tárgyév március 31-ig az Önkormányzat részére megfizette használhatja. Vendégek csak a szerződéssel rendelkező személy jelenléte, kísérete mellett tartózkodhatnak a kikötő területén.

---

1 2000. évi XLII. törvény 87.§.
2 57/2011 (XI.22) NFM rendelet melléklete, Hajózási Szabályzat I. Rész 1.01 cikk és II. Rész 1.01 cikk.
3 510/2017. (XII. 29.) Korm. r. 2.§.

1.6. A kikötő és az üzembentartó azonosító adatai

Víziút:		Balaton-tó
Kikötő	neve:	Balatonfűzfő Tobruki kikötő
	földrajzi azonosítója:	Balatonfűzfő EOV Y 572896; X 190635
	üzemeltetés formája:	közforgalmú csónak kikötő
	regisztrációs száma:	-/19/C/D/E/-/064-00
	közigazgatási egység:	Balatonfűzfő
	közlekedési kapcsolat:	71-es főútról Tobruk Strandhoz vezető út (Balatonfűzfő Rákóczi u.)
	telefon:	+36 88 596 600
Üzemben tartó	név:	Balatonfűzfő Város Önkormányzata
	cím (levelezési cím):	8184 Balatonfűzfő Nike körút 1.
	telefon. (kikötőmester)	+36 20 293 0312
	elektronikus levél:	polgarmester@balatonfuzfo.hu

1.8. A kikötő hajózási adatai és műszaki jellemzői[A]

Víziút / hajóút osztály / hajózási zóna:		Balaton[B] -tó / ENSZ EGB IV. osztály / 2. zóna
Kiépítése:		tavi jelleggel bíró csatornakikötő
Rendeltetése (engedélyezett forgalom-típus):		saját használatú csónakkikötő;
Kikötőbejárat	*(WGS-84 rendszerben)*	47°03'16.0"N 18°02'02.5"E
	EOV koordináták	Balatonfűzfő EOV Y 573009; X 190532
Kikötőhelyek száma:		80 db csónakhely

1.9.Hajózást szabályozó jelek a kikötőben

Kikötőbejárat jel[A]	Balatonfűzfő Tobruki Strand keleti fele felé eső torkolatban	nappal:	– fehér-zöld vízszintesen sávozott oszlop, zöld kúpot formáló test – vörös-fehér vízszintesen sávozott oszlop, vörös hengert formáló test

Megjegyzés: [A] *57/2011 (XI.22.) NFM rendelet, Hajózási Szabályzat II. Rész II-6. melléklet*

1.10.A kikötő térségére mértékadó országos vízmérce jellemző adatai

A vízmérce helye (víziút / közigazgatási egység):	Balaton / Siófok		
Jellemző értékek:	cm	m B.f.[A]	m A.f.[B]
Vízmérce „0" pontjának a magassága:	±0,00	103,41	104,09
Hajózási kisvízszint (HKV):	100	104,41	105,09
Hajózási nagyvízszint (HNV):	120	104,61	105,29

Megjegyzés: [A]: *méter a Balti-tenger szintje felett.* [B]: *méter az Adriai-tenger szintje felett.*

1.11.Üzemelési idő: Időszakos, hatályos hatósági engedélyben meghatározott időszakban

1.12.Kapcsolat Gondnok (kikötőmester)

Név: Monori János

Cím: 8175 Balatonfűzfő, Bem utca 6.

Telefonszám: +36 20 293 0312

	Telepítés helye	Kapcsolási szám, e-mail cím	Szolgálati idő
Telefon	mobil	+36 20 293 0312	8:00- 16:00

1.13.A kikötő helyszínrajzát az *2. számú melléklet* tartalmazza. Az A1 jelölt szakaszra vonatkozólag hajózási hatósági fennmaradási engedélyezési lejárás lesz lefolytatva. A kikötőrészre vonatkozó fennmaradási engedély kiadását követően kerülhet ez a vendégmóló-szakasz a kikötőrend területi hatálya alá.

Vhr. 5§ (1) A kikötőben az üzemben tartó köteles a kikötőhöz közvetlenül csatlakozó vízterület magyarországi szakaszára, illetve területére kiadott hatályos hajósoknak szóló hirdetményeket a kikötő használói részére jól látható módon kifüggeszteni.

1.14.A kikötő üzemben tartója

1.15.1. megbízza az intézkedésre jogosult helyi képviselőjét (kikötőmester);

1.15.2. gondoskodik a kikötő fenntartásáról és üzemben tartásáról, így különösen

—a kikötőrend közzétételéről[4] és a kikötőben történő kihelyezéséről, valamint a kikötő használatára saját hatáskörben megállapított kikötő üzleti szabályzatnak, továbbá a kikötőre vonatkozó tűzvédelmi, munkavédelmi, környezet- és természetvédelemi szabályoknak a kikötőben történő kihelyezéséről vagy a használók tudomására hozásáról más módon;

— a kihelyezett (közzétett) szabályoknak, továbbá a kikötő területén és a hozzávezető közlekedési úton a közúti közlekedés szabályainak[5] a betartásáról és betartatásáról, a kármegelőzésről és a kárelhárításról;

— a hajózási hatóság átmeneti jellegű rendelkezéseinek (hajósoknak szóló hirdetményeknek és tájékoztatóknak) a kikötőben történő kihelyezéséről, vagy azok más módon való rendelkezésre tartásáról a használók részére;

— a kikötőmester, valamint a rendkívüli esemény bekövetkezésekor intézkedésre jogosult szervezetek telefonszámainak *(1.12 pont)* a kikötőben történő kihelyezéséről;

1.15.3. rendkívüli esetben (pl. veszélyhelyzetben) intézkedhet a kikötőhasználat ideiglenes szabályozására.

2. Fejezet
A kikötő használata

Általános szabályok

Vhr. 5.§ (2) A kikötő üzemben tartója a kikötő használata során kikötőnaplót köteles vezetni, amelyben fel kell tüntetnie:
a) a kikötő napi vízi forgalmát (beleértve a veszteglést is), az úszólétesítmények azonosító jeleinek feltüntetésével,
b) a működésével kapcsolatos jelentősebb eseményeket (pl. baleset, hajózási káreset, vízszennyezés, gyakorlatokat,
c) a jégtörést

2.1. Ideiglenesen használhatja jelentkezési kötelezettsége teljesítésével a számára kijelölt kikötőhelyet az a vízi jármű

2.1.1. amelynek személyzete vagy a vízi járművön tartózkodó más személy, sürgős orvosi ellátásra szorul;

---

4 2000. évi XLII. tv. 85.§ (3) bekezdés, 49/2002. (XII. 28.) GKM r. 11.§ (3) bekezdés.

5 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes r.

2.1.2. amelyet közvetlen veszély fenyeget; a vihar elől menedéket kereső vízi jármű a vihar elmúltát követő legfeljebb egy óra tartózkodásra; továbbá

2.1.3. jogszabályban előírt feladatai ellátásának időtartamára a közlekedéshatósági, a vízi rendészeti, a mentő, a vámrendészeti, a veszélyhelyzetet megelőző vagy elhárító tevékenységet végző honvédelmi, valamint katasztrófavédelmi feladatokat ellátó vízi jármű. Az e pont szerinti vízi jármű vezetője jelentkezési kötelezettsége teljesítésekor szóban nyilatkozik a hajó adatairól (azonosító jel, üzemben tartó neve és címe, a hajó főméretei).

2.2. A csónakok kijelölt helyét a kikötőmester jogosult felcserélni, ha azt a kikötő biztonsága indokolja, illetve, ha az egyéb ok miatt szükséges. A csónak tulajdonosa, üzembentartója köteles az elrendelt átállítást elvégezni.

2.3. A csónak tulajdonosa, üzembentartója, továbbá a vele érkező más személy köteles megtartani a vízi közlekedés szabályait, a tűz elleni védelem, a munkavédelmi, a környezet- és természetvédelmi szabályokat, valamint a kikötő üzemben tartójának saját hatáskörében megállapított — és a kikötőben közzétett vagy más módon a használók tudomására hozott a területe, illetve helyiségei használatára vonatkozó egyéb szabályokat, bármilyen jogcímen is használják a kikötőt.

Kikötőrészek, kikötőhelyek,
és kikötőeszközök használata

Vhr. 6.§ (1) Kikötőben az úszólétesítményeket a részükre kijelölt helyre és biztonságosan kell kikötni úgy, hogy a többi úszólétesítmény műveletezését a kikötés a lehető legkisebb mértékben korlátozza. Nyíltvízi kikötőben a felgyülemlett uszadékot az üzemben tartónak — az ott tartózkodó úszólétesítmények esetében a személyzetnek — el kell távolítania.

(2) A kikötőben kijelölt hajóálláson csak a használatbavételi, illetve üzemben tartási engedélyben meghatározott számú úszólétesítmény vesztegelhet.

Vhr. 6.§ (4) A kikötőköteleket úgy kell rögzíteni a kikötőeszközökhöz, hogy az más úszólétesítmény kikötését, műveletezését ne akadályozza.

(5) Kikötői műveletezéskor sem az úszólétesítmény oldalsíkjából, sem pedig a partfal síkjából – az ilyen módon engedélyezett berendezések kivételével – nem állhat ki semmiféle akadály (rakodó berendezés, csúszda stb.).

(6) A kikötő partterületén a kikötésre szolgáló berendezéseket, a közlekedési utakat, vasúti és darupályákat szabadon kell hagyni.

2.4. A csónak szakszerű kikötéséről — hogy az a veszteglés időtartama alatt más csónakban, kikötői létesítményekben kárt ne okozhasson — annak vezetője (tulajdonosa, üzembentartója) köteles gondoskodni.

2.5. Csónak kikötéshez és műveletezéshez csak kikötésre való berendezést vehet igénybe, horgonyát vagy az azt helyettesítő eszközt[6] még ideiglenesen sem használhatja.

2.6. A partszakaszok rendeltetés szerinti felosztása, kikötési, veszteglési módok:

2.7. A parti mólóhoz kb. 90°-os szögben, kikötő szemekhez, kikötő karikához, kikötő bikákhoz lehet kikötni. Kikötéshez a farcölöpök is használhatóak.

---

[6] 57/2011 (XI.22.) NFM rendelet. Hajózási Szabályzat II. Rész II-2. Melléklet 1.c) pont.

A kikötő használatának a korlátozása

Vhr. 13.§

(4) A közlekedési utakat, a kihelyezett mentőeszközöket szabadon kell hagyni, azokat még ideiglenesen sem szabad eltorlaszolni, illetve a hozzáférést akadályozni.

Vhr. 6.§ (8) A kikötő üzemben tartója megtilthatja a kikötőbe való behajózást, illetőleg a kikötőben való tartózkodást olyan úszólétesítmény részére:

a) amelyet elsüllyedés veszélye fenyeget, kivéve, ha gyors beavatkozással az elsüllyedés veszélye elhárítható;

b) amelyen tűz keletkezett vagy tűzeset alapos gyanúja áll fenn;

c) amely a hajózás rendjét és biztonságát, a hajóforgalom zavartalanságát vagy a kikötő igénybevételét egyéb okból veszélyezteti, illetőleg akadályozza;

d) amely után a korábbi kikötői szolgáltatás díját nem fizették meg.

(9) A kikötő üzemben tartója megtilthatja a kikötőbe való belépését, illetőleg az ott tartózkodást olyan személy számára, aki a kikötőben a rend és biztonság megtartása érdekében meghirdetett magatartási szabályokat megsérti.

2.8.1. A kikötő üzembentartója, továbbá a kikötőmester megtilthatja vízi járműnek a kikötőbe történő behajózását, a kikötőhasználatot, valamint személyeknek a kikötőben történő tartózkodását, továbbá közúti járműnek a kikötő útjain, partterületén a közlekedést és tartózkodást, amely, vagy aki a kikötőrend előírásait figyelmeztetés ellenére megszegi; így különösen amely csónak nem rendelkezik a szükséges azonosító jellel;

2.8.2. amely csónak nem a részére kijelölt kikötőhelyen vesztegel, illetve a részére kijelölt rakpartnál vagy ideiglenes kikötőhelyen nem a meghatározott módon vesztegel, vagy tartózkodásának engedélyezett időtartama lejárt és azt a kikötőmester nem hosszabbította meg;

2.8.3. amely csónak vagy személy a kikötőmester engedélye nélkül tartózkodik a kikötőben;

2.8.4. amely közúti jármű a kikötő partterületén a közúti közlekedés szabályait megszegte.

2.8.5. a kikötőmester által a kikötőnaplóba bejegyzett — figyelmeztetés, felszólítás vagy a kikötőhasználat megtiltása szóban is közölhető a csónak tulajdonosával, üzembentartójával). A behajózás megtiltása esetén a vízi jármű nem hajózhat be a kikötőbe, a kikötőhasználat megtiltása esetén a vízi jármű köteles a kikötőt haladéktalanul elhagyni.

2.8.6. Figyelmeztetés és felszólítás esetén a vízi jármű vezetője, tulajdonosa, üzembetartója köteles haladéktalanul megszüntetni a szabálysértő magatartást.

2.8.7. Amennyiben a vízi jármű a felszólításra nem hagyja el a kikötőt, a kikötőmester jogosult azt a hajó vezetőjének (tulajdonosának, üzembentartójának) a költségére átállítani és a hatóságok segítségét kérni.

2.9 A közlekedés helyi szabályai

Vhr. 6.§ (3) A kikötő vízterületén csak a műveletezéshez, és a kormányképesség megtartásához szükséges sebességgel (illetőleg géperővel) szabad közlekedni. Úszólétesítmények műveletezése során a kikötő berendezéseinek, eszközeinek, valamint a veszteglő úszólétesítmények védelme érdekében kerülni kell a káros szívóhatást és hullámkeltést.

2.9.1 A kikötő területén vitorlával hajtva nem közlekedhet vízi jármű.

3. Fejezet

A hajó vezetőjére, személyzetére, a hajón tartózkodó más személyre, továbbá a kikötő személyzetére vonatkozó általános rendelkezések

Vhr. 7.§ (1) Rendkívüli események bekövetkezésekor az úszólétesítmények személyzete, valamint a kikötő dolgozói kötelesek

a) a hajózási létesítmény üzemben tartóját haladéktalanul értesíteni, intézkedésre jogosult szervezetek felé bejelentési kötelezettségüknek eleget tenni,

b) az elsődleges intézkedéseket megtenni és az emberélet veszélybe kerülése esetében a veszélyhelyzet elhárításában a továbbiakban is közreműködni, a tűz oltásához szükséges eszközöket rendelkezésre bocsátani,

c) a kárelhárítást végző szervek megérkezéséig betartani a létesítmény üzemben tartójának kár- és veszélyelhárításra, különös tekintettel az életveszély elhárítására vonatkozó utasításait.

3.1Rendkívüli esemény — ember egészségét, testi épségét vagy életét fenyegető veszély; tűz valószínű kialakulása; stb. — bekövetkezésekor a kikötőben tartózkodó személyek kötelesek

3.1.1. a kikötő üzemeltetőjének haladéktalan értesítésével, továbbá az intézkedésre jogosult szervezetek felé megtett bejelentéssel egyidejűleg,

3.1.2. ember veszélybe kerülése esetén a veszély elhárításában és az ember mentésében ellenszolgáltatás nélkül — életkoruk, egészségi, fizikai állapotuk alapján elvárható személyes részvétellel — közreműködni, a szükséges eszközöket rendelkezésre bocsátani;

3.1.3. a kikötőmesternek a biztonságra, a védekezésre, a veszély- és kárelhárításra vonatkozó utasításait a mentők, a kárelhárító szervek megérkezéséig betartani;

3.1.4. életveszély esetén a menekülést felszólítás nélkül a menekülésre esetenként kijelölt útvonalon végrehajtani.

3.2. Vagyonmentésben való részvételre – a jogszabályban kötelezetteken kívül – senki sem kötelezhető, az ahhoz szükséges eszközöket azonban mindenki köteles rendelkezésre bocsátani.

3.3. Rendkívüli esemény bekövetkezésekor intézkedésre jogosult szervezetek telefonszámai:

mentők	104	rendőrség	107
tűzoltóság	105	általános segélyhívó	112

4. Fejezet

Tevékenységekkel kapcsolatos kötelezettségek, tilalmak, tűz, valamint természet- és környezetszennyezés elleni védelem

Vhr. 4.§ (5) Tilos a hajózási létesítmény területén:

-minden olyan tevékenység és magatartás, amely más személyek vagy a létesítmény üzemeltetésének biztonságát veszélyezteti, illetve környezeti szennyezést (pl. vízszennyezést) okozhat,

-olajat, olajhulladékot, illetve ezek vízzel képzett elegyét, valamint szilárd vagy folyékony hulladékot a gyűjtőhelyen kívül elhelyezni,

-fényforrást olyan módon használni vagy elhelyezni, hogy az a vízi közlekedést zavarja, fürdeni[7], továbbá az üzemben tartó engedélye — és az általa előírt biztonsági intézkedések betartása — nélkül búvárkodni.

Vhr. 5.§ (9) A kikötő területén az úszólétesítményekről kommunális szennyvíz (pl. WC, mosogatóvíz) vízbe eresztése tilos.

---

7 46/2001. (XII. 27.) BM rendelet

(10) Az úszólétesítményen és a kikötő partterületén keletkezett hulladékot a kikötő erre a célra kijelölt helyén kell elhelyezni.

Vhr. 6.§ (6) A kikötő partterületén a kikötésre szolgáló berendezéseket, a közlekedési utakat, vasúti és darupályákat szabadon kell hagyni.

4.1. Tilos

4.1.1. a közlekedési utakat, a kikötő mentőeszközeit és az azokhoz vezető utat eltorlaszolni, leszűkíteni; a kikötő létesítményeit megrongálni, azt bármi módon megváltoztatni, átalakítani;

4.1.2. a kikötő vízterületén vízi sporteszközt[8], úszóeszközt[9] valamint egyéb úszó tárgyat elhelyezni, továbbá az engedély nélküli könnyűbúvár-tevékenységet folytatni[10],

4.1.3. a betárolt hajón vagy hajóban külmotort, mobil üzemanyag tartályt, üzemanyagtároló edényt, továbbá tűz- és robbanásveszélyes egyéb anyagokat, edényeket, valamint eszközöket tárolni.

4.2. háziállatot állandó felügyelet alatt kell tartani, tilos azt szabadon engedni vagy a kikötőben úsztatni. Kutyát csak pórázzal és szájkosárral, macskát és egyéb háziállatot csak zárt hordozó-szerkezetben (pl. ketrecben, kalickában) szabad tartani a kikötő partterületén. Ha az állat a kikötő területét beszennyezi, a hajó vezetője és/vagy az állat gazdája köteles haladéktalanul intézkedni a szennyezés eltávolítására és a szennyezett terület fertőtlenítésére.

4.3. A keletkező háztartási szemét összegyűjtéséről, biztonságos kezeléséről és a kikötő területéről történő elszállításáról a horgásznak kötelessége gondoskodni

4.4. Horgászni a kikötőben – a szükséges érvényes horgászengedély birtokában is – csak a kikötő üzemeltetőjének az engedélyével szabad. A használt partszakaszt az engedélyes köteles a helyszínről távozása előtt (horgászata végén) az általa okozott szennyezéstől és hulladéktól megtisztítani. Megtagadható a kikötőben történő horgászás engedélye attól, aki korábban a szennyezés és hulladékeltávolítási kötelezettségét elmulasztotta

Vhr. 4.§ (7) Abban az esetben, ha a partra, az úszólétesítményre vagy a vízfelszínre szénhidrogén ömlött, az üzemben tartó haladéktalanul köteles a kárelhárítást megkezdeni úgy, hogy az a legalkalmasabb legyen a kár enyhítésére és behatárolására, továbbá köteles erről a közelben lévő úszólétesítmények személyzetét tájékoztatni.

4.5. Tűz, természet- vagy környezetszennyezés esetén

4.5.1. értesíteni kell haladéktalanul a kikötővezetőt, tűz észlelésekor azonnal a tűzoltóságot is;

4.5.2. meg kell tenni minden olyan intézkedést, amely legalkalmasabb a káresemény körülhatárolására, csökkentésére,

4.6. Ha tűzveszélyes folyadék ömlött a kikötő területére, az attól számított 50 méteres körzetben meg kell tiltani a dohányzást és a nyílt láng használatát, továbbá a közvetlen kárelhárítást végző személyeken kívül más személyek ott tartózkodását.

5. Fejezet

Felelősség

5.1. A kikötő üzemben tartója — a szerződéses kötelezettségén felül — nem vállal felelősséget a kikötő nem szabályszerű használatáért, az esetleges kikötő üzemeltetői tevékenységén kívül eső (rongálás, tűz-, jég-, lopás- stb.) károkért, amely a kikötő területén következett be.

---

8 2000. évi XLII tv. 87.§ 44. pont.

9 46/2001. (XII. 27.) BM r.1.§ (2) bekezdés.

10 57/2011 (XI.22.) NFM rendelet Hajózási Szabályzat I. Rész 6.37 cikk.

5.2 A kikötő üzemben tartója a kikötőt használó csónakokat őrizetben nem részesíti. Nem vállal felelősséget és kártérítést nem nyújt a csónakban, és tartozékaiban bekövetkezett történt olyan károkért (rongálás, lopás, tűzeset, vihar, stb.), amelyekért szerződéses kötelezettséget nem vállalt.

5.3 Az egyesületi tag felelős azért, hogy az általa vendégül látott más személy a kikötőrendben foglalt rendelkezéseket megtartsa. Jogszabályban, jogszabály alapján kiadott hatósági rendelkezésben, e kikötőrendben foglalt kötelezettség megszegéséből eredő kárért a vendégül látó közvetlen felelősséggel tartozik, függetlenül attól, hogy a kárt ő vagy vendége okozta.

5.4 Aki a kikötő használata közben kárt, tüzet, természet- vagy környezetszennyezést (a továbbiakban együtt: kár) okoz, köteles azt a kikötőmesternek haladéktalanul bejelenteni. A kárrendezéshez a kárt okozó személy köteles rendelkezésre állni.

5.5 A védekezés, a kárelhárítás, illetve a kárenyhítés következtében szükségessé vált beavatkozások költsége, az okozott kár tekintetében közvetlenül felelősségre vonható személyt terheli a kikötői létesítményekben, valamint harmadik személynek okozott kár megtérítésén túl.

6. Fejezet

Záró rendelkezés

Ez a Kikötőrend Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztály kikötőrendet jóváhagyó határozatának véglegessé válásának napján lép hatályba, kihirdetéséről az üzemeltető gondoskodik. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Hajózási Hatóság jogelődje által kiadott KK/HF/NA/A/336/19/2002/II. számú kikötőrend.

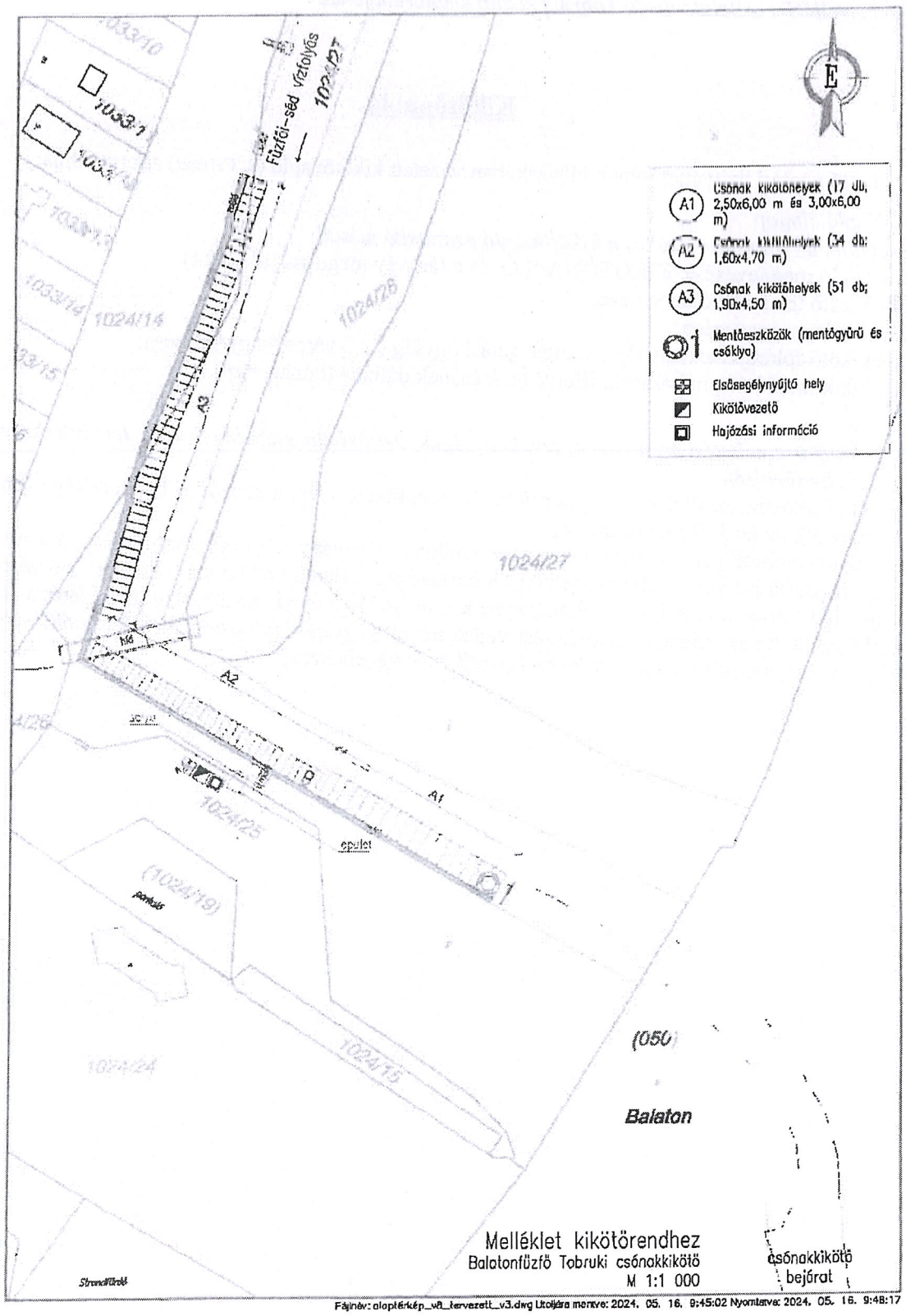
1. számú melléklet a Balatonfűzfő Tobruki kikötőjének kikötőrendjéhez.

Fogalom-meghatározások

A helyi szabályok alkalmazásában:

1) *elektromos és elektronikai berendezés (*a továbbiakban együtt: *elektromos berendezés)*: villamos árammal működő berendezés, amelynek rendeltetésszerű működése elektromágneses mezőktől vagy villamos áramtól függ, ideértve a villamos áram előállítását, átvitelét szolgáló eszközöket is;
2) *kikötői létesítmények*: a kikötő rendeltetésszerű használatára való hajózási és műszaki létesítmények (berendezések, eszközök), így különösen
   - *vízi létesítmények*: partvédőmű, partburkolat; kikötő stég,
   - *hajózási létesítmények*: rakpart; kikötőmóló vagy vendégmóló; kikötésre való berendezések (kikötőbak, kikötőkarika, kikötőcölöp, lépcső, védőkorlát,); utasok és a hajószemélyzet közlekedésére való híd, járó; vízi mentőeszköz és berendezés; hajózás irányítására szolgáló jelek és berendezések
   - *közlekedés céljára szolgáló létesítmények*: út, járda, térburkolat és ezek műtárgyai;
   - *közművek*: elektromos berendezések; ivó- és iparivíz-ellátási, valamint vízelvezetési rendszerek,
3) *kikötő berendezés*: a kikötőcölöp, a kikötőkarika
4) *kikötőhely*: egy csónak kikötésére, személyeknek a csónakba történő beszállására, kiszállására való kiépített és felszerelt kikötő stég, partvédő mű, a hozzá tartozó vízterülettel. Kikötőhelyen tilos tankolni és ipari munkát végezni;
5) *kikötőnapló*: a kikötő hajóforgalmi adatainak, a hajó tulajdonosa (üzembentartója) és vezetője adatainak, valamint a kikötő üzemeltetési adatainak és eseményeinek időrendi bevezetésére való könyv vagy elektronikus nyilvántartás;
6) *kikötőmester*: a kikötő üzembentartója által intézkedésre feljogosított személy, az őt mindenkor helyettesítő kikötői szolgálat vagy dolgozó;
7) *kishajó*: a kisgéphajó, a vitorlás kishajó, a kisgéphajónak és vitorlás kishajónak nem minősülő kishajó, valamint a csónak;
8) *rakpart*: kikötőhelyül kiépített, felszerelt és kijelölt partszakasz,
9) *úszóanyag*: / úszólétesítménynek, / vízi járműnek, / hajónak, / csónaknak, / vízi sporteszköznek nem minősülő úszóképes / és kormányozható / tárgy, eszköz.

2. számú melléklet a Balatonfűzfő Tobruki kikötő kikötőrendjéhez.



3. számú melléklet a Balatonfűzfő Tobruki kikötő kikötőrendjéhez.

Kikötőnapló

A kikötő naptári nyitvatartásának időszakában vezetett kikötőnapló (2. Fejezet) adattartalma:

A) Napló címlap
A kikötő, az üzemben tartó és a kikötőnapló azonosító adatai
1. a napló megnevezése: KIKÖTŐNAPLÓ, és a tárgyév megírása (pl. 2024)
2. a kikötő üzemeltetőjének neve,
3. a víziút megnevezése,
4. a kikötő földrajzi azonosítója, közigazgatási egység (..... város /nagy/község),
5. a kikötőnapló megnyitásának, illetve lezárásának dátuma (hónap, nap).

2. Kikötő üzemeltetési események, tevékenységek, rendkívüli események és a tett intézkedések, valamint ellenőrzések

2.1. a kikötővezető, illetve a helyettesítésével megbízott neve, a szolgálat kezdete/vége (hónap, nap, óra, perc), az átadó/átvevő aláírása,

2.2. az üzemeltetési esemény, tevékenység, rendkívüli esemény időpontja (hónap, nap, óra, perc),

2.3. a hajózási hatóság, a vízi rendészeti rendőrhatóság, valamint az üzembentartó ellenőrzésre jogosultja által lefolytatott helyszíni ellenőrzésnek a ténye (időpontja: hónap, nap, óra, perc; a felvett jegyzőkönyv kelte és száma, az ellenőrzést végző neve); [*a megállapításokat és a tett intézkedéseket az ellenőrzésre jogosult által felvett külön jegyzőkönyv tartalmazza*].

4. számú melléklet

Megismerési záradék

Alulírott.....név,.....
..... szám, alatti lakos nyilatkozok arról, hogy a Tobruki csónak kikötő házirendjének és szabályzatainak tartalmát megismertem, megértettem és azt magura nézve kötelezőnek ismerem el.

Balatonfűzfő, 2025. .....

.....
aláírás

Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester
8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu
KRID azonosító: 155289379

Ügyiratszám: bal/630-4/2025.
Ügyintéző: Székelyné Tóth Barbara

BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonfűzfői Polgármesteri Hivatal jegyzői titkárságán 2025. április 28-án 10.30 órai kezdettel

Jelen vannak: Szanyi Szilvia polgármester
dr. Könczöl Gábor jegyző
Székelyné Tóth Barbara aljegyző

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 59/2025. (03. 20.) képviselő-testületi határozatával úgy döntött, hogy pályázati felhívást tesz közzé a Tobruki csónakkikötő megüresedett 39, 59, 70 számú helyeinek bérbeadására vonatkozóan.
A pályázat az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján közzétételre került.
A pályázat benyújtásának határideje: 2025. április 22. 14.00 óra volt.
A pályázati kiírás értelmében az alánlatot elektronikus úton a polgarmesterititkarsag@balatonfuzfo.hu e-mail címre, vagy személyesen, vagy postai úton zárt csomagolásban, egy papír alapú eredeti példányban Balatonfűzfő Város Önkormányzata 8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1. címre lehetett benyújtani.

A pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül 8 db pályázat érkezett, melyből 2 db postai úton, 3 db e-mailen érkezett, 3 db-ot személyesen nyújtottak be. Határidőn túl – az ajánlatok bontásának időpontjáig - pályázat nem érkezett.

Az alábbi személyek nyújtottak be pályázatot:
1. Bakonyi Milán
2. Farkas István
3. Mitsch Richárd
4. Nagy Dezső
5. Nagy Tibor
6. Nyári Balázs György
7. Pintér Bence
8. Végh Sándor

A pályázati kiírás értelmében a pályázati dokumentáció kötelező mellékletei:
a) kitöltött pályázati adatlap
b) Pályázati adatlap Beszámoló a településért végzett önkéntes tevékenységről
c) Adatkezelési hozzájárulási nyilatkozat (a személyes adatok megismeréséhez és kezeléséhez)
d) A pályázó a csónakkikötő házirendjének megismerésére és annak betartására kötelezettségvállaló nyilatkozata /megismerési záradék/

A pályázatok bontását és ellenőrzését követően megállapításra került, hogy

- **Bakonyi Milán pályázata érvénytelen,** tekintettel arra, hogy az általa benyújtott pályázati adatlap szerint nincs csónakja;
- **Mitsch Richárd pályázata érvénytelen,** tekintettel arra, hogy az általa benyújtott pályázati adatlap szerint csónakja 5 méter x 1,75 méter, mely csónak mérete nagyobb mint a pályázati felhívásban meghirdetett csónakhelyek méretei;
- **Nyári Balázs György pályázata érvénytelen,** tekintettel arra, hogy az általa benyújtott pályázati adatlap szerint csónakja 4,9 méter x 1,7 méter, mely csónak mérete nagyobb mint a pályázati felhívásban meghirdetett csónakhelyek méretei.

A pályázati kiírásban szereplő csónakhelyek méretei az alábbiak:
39. hely 4,7 x 1,6 = 7,52 m2
59. hely 4,5 x 1,9 = 8,55 m2
70 hely 4,5 x 1,9 = 8,55 m2

A pályázatok bontását és ellenőrzését követően megállapításra került, hogy Farkas István pályázatából a csónakkikötő házirendjének megismerésére és annak betartására kötelezettséget vállaló nyilatkozata hiányzik, mely hiánypótlás keretében pótolható.

Az alábbi pályázók pályázatai hiánytalanok, érvényesek:
- **Végh Sándor**
- **Nagy Dezső**
- **Nagy Tibor**
- **Pintér Bence**

A pályázati felhívás értelmében: „Kiíró a pályázatok felbontását követő 3 munkanapon belül tájékoztatja pályázókat, hogy a pályázatuk megfelel-e a kiírásban foglaltaknak és érvényes-e. Az érvénytelenség okát pontosan meg kell jelölni. Érvényes a pályázat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.
Kiíró a pályázat benyújtását követő 8 napon belül egy alkalommal 5 napos határidővel hiánypótlást írhat ki a pótolható dokumentumokra.
A hiánypótlási eljárás lebonyolítója a polgármester.

A beérkezett pályázatokról készített összefoglaló táblázat - mely tartalmazza a bontási bizottság által javasolt bírálati pontszámokat is - jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.
A pályázatok elbírálásáról a képviselő-testület 2025. május 15-i ülésén dönt.

A bontási bizottság 2025. április 28-án 12.00 órakor befejezte munkáját.

K. m. f.

Szanyi Szilvia
polgármester

dr. Kónczöl Gábor
jegyző

Székelyné Tóth Barbara
aljegyző
jegyzőkönyvvezető

Pályázó neve	Pontszámok összesítése	Balatonfűzfői állandó lakcím alatti ingatlan tulajdonosa 5 pont	pont-szám	Mióta Balatonfűzfőn állandó lakos max 10 pont	pont-szám	Balatonfűzfői nyaralónak tulajdonosa 3 pont	pont-szám	Mióta tulajdonosa balatonfűzfői nyaralónak max 3 pont	pont-szám	Van-e adó-, ill. bármilyen tartozása (kizáró feltétel)	Önkormányzati dolgozó (5 pont) Amennyiben igen, mióta (max. 5. pont)	pont-szám	Balatonfűzfőn önkéntes munkát végez	pont-szám	Horgászengedélye van? (5 pont)	pont-szám	Horgászvizsga dátuma (max. 10 pont)	pont-szám	Csónak adadai
Végh Sándor	45	Igen Balatonfűzfő, Dobó u. 22.	5	1954	10	Nem	0	Nem	0	Nincs	Nem	0	2018. óta a Csebszaltó nyugdíjas klub tagja. Szemétszedég. Virágágyások gondozása, fenyőfa és tojásfa díszítés, ünnepségeken részt vesz.	15	Van	5	1984	10	Evezős csónak 3,9X1,25 m 30 éve tulajdonában van
Nagy Dezső	45	Igen Balatonfűzfő, Gyári u. 13.	5	1950	10	Nem	0	Nem	0	Nincs	Nem	0	BLTE tagja, több éve az adventi nagy koszorú készítése, virágosítás, 2017 óta borzongás fesztiválon- , Tobruki majálison-, gombócfesztiválon önkéntes, Litéri főzőversenyeken Bfűzfőt képviseli, ünnepségeken részt vesz	15	Van	5	1980	10	Evezős csónak 4,5 x 1,3 2005 óta tulajdona közeli hozzátartozónak nincs másik csónakhelye
Nagy Tibor	39	Igen Balatonfűzfő, Zrínyi u. 17.	5	2019	4	Nem	0	Nem	0	Nincs	Igen 2022	5	Tobruki csónakkikötő működését segíti	10	Van	5	1981	10	Evezős csónak 4 x 1,4 m 3 éve van a tulajdonában, közeli hozzátartozójáan nincs másik csónakhelye
Farkas István	23	Igen Balatonfűzfő, Árok u 14.	5	2005	6	Nem	0	Nem	0	Nincs	Nem	0	Részt vett a városi ünnepségeken, melyeken több alkalommal hegedűlt, pódiumbeszélgetés vezetője és szervezője volt Kontrasztok címen, Balatonfűzfő Város Vegyeskarának is tagja volt, Kertmozi bontásánál dolgozott	5	Van	5	2022	2	Evezős csónak 3,9 x 1,4 m 10 éve van a tulajdonában, közeli hozzártatozónak nincs másik csónakhelye
Pintér Bence	9	Nem Balatonakarattya	0	Nem	0	Nem	0	Nem	0	Nincs	Nem	0	Nem	0	Van	5	2012	4	Elektromos csónak 3,8 x 1,45 m 11 éve van a tulajdonában közeli hozzátartozájának nincs másik csónakhelye
Bakonyi Milán	kizárva, nincs csónakja 16 pont	Igen Balatonfűzfő, Bajcsy u. 9.	5	2024.09.04	4	Nem	0	Nem	0	Nincs	Nem	0	Nem	0	Van	5	2016	2	Még nincs csónakja
Mitsch Richárd	kizárva, nem megfelelő méretű csónak miatt 16 pont	Igen Balatonfűzfő, Munkácsy M. u. 1.	5	2021	4	Nem (telektula	0	Nem	0	Nincs	Nem	0	Karácsonyfát ajándékozott a Műv. Háznak	0	Van	5	2024	2	5 x 1,75 elektromos csónak 2020 óta a tulajdonában van közeli hozzátartozójának nincs másik csónakhelye
Nyári Balázs Györ	kizárva, nem megfelelő méretű csónak miatt 9 pont	Nem Veszprém	0	Nem	0	Nem	0	Nem	0	Nincs	Nem	0	Nem	0	Van	5	2012	4	4,9 x 1,7 m elektromos csónak 2008 óta van a tulajdonában, közeli hozzátartozónak nincs másik csónakhelye

Pontszámok súlyozása:

>50 év	10	>30 év	3	Elmúlt 5 évben, előtte is és jelenleg is akt	15	>40 év	10		
>30 év	8	>10 év	2	Elmúlt 5 évben és jelenleg is civil munkát	10	>30 év	8		
>10 év	6	>0 év	1	Elmúlt 5 évben nem, de régebben aktív c	5	>20 év	6		
>0 év	4					>10 év	4		
						>0 év	2		